



# БЕЛООСТРОВСКИЙ ВЕСТНИК

Август  
2025 года

ГАЗЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК БЕЛООСТРОВ



**Уважаемые жители  
Белоострова,  
сердечно  
поздравляем вас  
с Днем знаний,  
с началом нового  
учебного года!**

*Дорогие ребята, у вас впереди целый учебный год, который обязательно принесет вам новые знания. Ведь школа именно для этого и существует. Пожелаем вам, чтобы год принес вам еще и новые стремления, новые творческие замыслы, новые планы по реализации ваших замыслов, новые спортивные победы и школьные достижения. Пусть вас преследует успех и не покидает активность.*

*Дорогие педагоги, вам – неиссякаемой энергии, пусть ваши ученики не подводят вас и только радуют своими успехами.*

*Родителям желаем радости и гордости за успехи своих детей.*

*С праздником!*

**Муниципальный Совет  
и Местная администрация  
МО пос. Белоостров**

**Поздравляем  
наших  
юбиляров!**

**75 лет –**

**Протасова Валентина Ильича  
Шамарину Людмилу Александровну  
Широкова Георгия Викторовича**

**70 лет –**

**Буката Александра Степановича  
Григорьеву Людмилу Иулиановну  
Михайлову Елену Евгеньевну  
Соколову Татьяну Николаевну**



**С юбилеем!  
Успеха и достатка,  
чудесного  
настроения и  
свершения  
желаний,  
равной  
жизненной  
дороги –  
без проблем  
и препятствий!  
Желаем  
нескончаемой  
энергии, чтобы  
на всё задуманное  
хватало сил.**

**Пусть ваше сердце всегда излучает любовь и теплоту!**

**Муниципальный Совет и Местная администрация  
МО пос. Белоостров**



## Дорогие друзья! От имени Совета муниципальных образований Санкт-Петербурга искренне поздравляю Вас С ДНЁМ ПОСЁЛКА БЕЛООСТРОВ!

Белоостров – это наша малая родина, место, где каждый уголок наполнен особой теплотой и уютом. Уже 155 лет посёлок развивается и процветает, становясь всё краше и уютнее. Особую гордость вызывает то, что здесь живут талантливые, инициативные и сильные духом люди. Именно вы, дорогие жители, делаете его лучше, вкладываете свои силы в развитие посёлка, бережно храня традиции и культуру Белоострова. Дорогие друзья, желаю всем вам, чтобы посёлок Белоостров процветал, чтобы его история пополнялась новыми яркими страницами, а традиции бережно хранились и передавались из поколения в поколение. Пусть молодёжь находит здесь своё призвание, а старшее поколение передаёт свой бесценный опыт и мудрость. Крепкого вам здоровья, удачи, плодотворной работы, а также яркой, веселой и запоминающейся праздничной программы! С праздником!

**Искренне Ваш, Всеволод Беликов,**

**Председатель Совета муниципальных образований Санкт-Петербурга,  
член фракции «Единая Россия» в Законодательном Собрании Санкт-Петербурга**

### ЖИЗНЬ НАШЕГО ПОСЕЛКА

## ЛЮБИМОМУ БЕЛООСТРОВУ 155 ЛЕТ

**День поселка – это один из самых любимых праздников, его ждут и к нему готовятся. Это праздник всех, чьим трудом преобращается и живет посёлок день ото дня.**

Уже с утра на площадке слышались весёлые голоса и задорный смех ребятишек, которые с нетерпением ждали начала праздника. В этот день все самые добрые слова и пожелания были посвящены любимому посёлку. Торжественную программу открыл детский коллектив белоостровских юных акробатов «Фитнес-станция», которые подбадривали жителей, исполняя традиционный патриотический танец. Первые поздравления прозвучали от первого заместителя главы

администрации Курортного района Алексеева Сергея Алексеевича, представителя председателя ЗакСа Ваймера Александра Александровича, глав поселка Белоостров Алексеевой Ольги Леонидовны и Граблина Алексея Николаевича, главы г. Сестрорецк Иванова Андрея Владимировича и председателя Совета ветеранов Курортного района Михайлова Виктора Михайловича. В этот день звучало много благодарностей людям, которые делают добрые дела для Белоострова. Также в торжественной обстановке состоялось чествование молодых родителей и новорожденных с вручением грамот, цветов, подарков и почетных знаков. В масштабной развлекательной программе при-

нимали участие и взрослые, и дети. Для зрителей работали праздничные станции, где детки могли изготовить своими руками крио-мороженое, а после насладиться им, поучаствовать в мастер-классе по изготовлению брелоков и браслетов, угоститься сахарной ватой, попрыгать на батуте и сделать себе сказочный макияж в студии аквагрима! Концерт открыли жаркие кубинские ритмы в исполнении музыкальной группы «Keneri Alcovel». Сэр Мартин показал завораживающие фокусы с животными, а фокусник Вячеслав Криницкий показал номера, иллюзии и трюки, в некоторых смогли поучаствовать и зрители. Тёплый, душевный голос русской песни певицы Аннушки порадовал всех присутству-







ющих, а группа «Рандеву» исполнила любимые хиты, которые не оставили равнодушными никого!

Завершили праздничную программу Ансамбль «Братья Славяне» и легендарный оперный певец и солист Мариинского театра Василий Герелло. Вместе с жителями вокалист исполнили свои лучшие песни.

Ярким моментом празднования Дня поселка Белоостров стала церемония чествования нового почетного жителя. В этом году это высокое звание было присвоено Филипповской Тамаре Михайловне, члену Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов в Курортном районе муниципального образования поселок Белоостров.

Тамара Михайловна Филипповская родилась за несколько лет до начала Великой Отечественной войны, в декабре 1936-го года. В 1939-м во время Советско-финской войны семья жила в Песочном. В возрасте 16-ти лет Тамара Михайловна устроилась работать на завод – легендарную «Светлану», которому впоследствии отдала 30 лет своей жизни. Она трудилась на инженерной должности, была мастером участка численностью более ста человек. Тогда же, во время игры в волейбол, познакомилась она со своим будущим мужем.

Сегодня у Филипповской большая и дружная семья – красавица-дочь, чудесный внук и четыре правнучки. Каждый день они собираются за общим столом в атмосфере любви и взаимного уважения. Вот уже тридцать с лишним лет Филипповская живет в Белоострове, любит окружающую природу, с радостью участвует в поселковых и районных мероприятиях.





## ЖИЗНЬ НАШЕГО ПОСЕЛКА

## ПРАЗДНИК СПОРТА

**19 июля в нашем поселке состоялась спартакиада, в ходе которой прошли захватывающие соревнования по волейболу, настольному теннису, стрельбе из лука, кольцебросу, городкам, а в финале – перетягивание каната.**

Эти мероприятия вдохновляют жителей вести активный образ жизни, укреплять здоровье и наслаждаться движением. Они помогают развивать спортивную инфраструктуру поселка и делают отдых горожан насыщенным и интересным.

Каждый участник получил массу позитивных эмоций, заряд бодрости, памятные кубки и медали, а также неиссякаемое желание продолжать заниматься спортом. Такие события становятся неотъемлемой частью спортивной жизни Белоострова, дарят радость жителям и гостям нашего поселка, укрепляя дух соперничества и дружбы одновременно.

**И.В. Вишнякова**



### Шаг 1. Принять решение о вступлении в ПДС

Напоминаем, что ПДС – это долгосрочный сберегательный продукт, который позволяет формировать накопления на любые цели, финансовую подушку, в том числе на случай наступления особых жизненных ситуаций.

### Шаг 2. Выбрать негосударственный пенсионный фонд (НПФ) и заключить договор

Это можно сделать на сайте НПФ, в отделении банка-акционера НПФ или лично в офисе. Список лицензированных НПФ можно найти на сайте Банка России (на данный момент их 35).

## КАК ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОГРАММЕ ДОЛГОСРОЧНЫХ СБЕРЕЖЕНИЙ?

### Шаг 3. Рассмотреть возможность перевода пенсионных накоплений в НПФ

Если есть пенсионные накопления, они могут быть использованы в качестве взноса в программу. Для этого нужно:

- заказать выписку из индивидуального лицевого счета на «Госуслугах», чтобы узнать, где находятся накопления, их размер и дату фиксирования;
- определиться с годом, когда следует заключить договор по обяза-

тельному пенсионному страхованию;

- написать заявление о переводе своих накоплений из СФР/НПФ;
- написать заявление о переводе накоплений в ПДС.

### Шаг 4. Сделать первый взнос

Больше о программе долгосрочных сбережений, в том числе калькулятор накоплений по ПДС и ответы на часто задаваемые вопросы, на портале «Мои финансы»: <https://мои-финансы.рф>



## ПУТЕШЕСТВУЕМ ВМЕСТЕ

ИЗ БЕЛООСТРОВА  
В ... ПЕТЕРБУРГ 19 ВЕКА

**Так, 28 августа, в преддверии 1 сентября нашим деткам удалось совершить увлекательное путешествие во времени: мы переместились в быт жителей Петербурга 19 века. Экспозиция, расположенная в Комендантском доме Петропавловской крепости, рассказывает о Петербурге 1830 – 1918 годов, как о парадной столице Российской империи и крупнейшем промышленном мегаполисе России, через повседневную жизнь города. Каждый зал посвящен отдельной теме: торговля и банковское дело, жизнь доходного дома и транспорт, городской костюм и многонациональная кухня, предметный мир эпохи модерна, городские удобства и появление кинематографа. В залах Комендантского дома можно получить ответы на вопросы: что ели петербуржцы, как тратили деньги, во что одевались, где совершали покупки и где жили.**

С истории создания Петропавловской крепости начинается история Санкт-Петербурга. С 1700 года Россия вела Северную войну со Швецией, к 1703 были отвоёваны приневские земли. Для их защиты от нападения шведов здесь было необходимо укрепиться. Существовавшую ранее крепость Ниеншанц (у впадения в Неву Охты) посчитали недостаточно пригодной для защиты Невы. Новое место 8 или 9 мая 1703 года выбирали Пётр I, Александр Данилович Меншиков и француз генерал-инженер Жозеф Гаспар Ламбер де Герен. Их выбор пал на Заячий остров. На финских и шведских картах этот остров в длину 750 и в ширину 360 метров, назывался Енисаари (с финского – Заячий).

16 (27) мая 1703 года на Заячьем острове заложили крепость Санкт-Петербург. Петра I при закладке крепости не было. «Журнал, или Подённые записки Петра I» указывает на его нахождение тогда на Олонецкой верфи. Руководил закладкой крепости Меншиков. Но первоначально создание крепости «Санкт-Питербурх» не подразумевало под собой основание города, тем более основание столицы. Эти события были связаны между собой уже позже, в целях политической пропаганды. В любом случае, этот день впоследствии стал считаться днём основания Петербурга.

Первоначально было решено построить фортификационные сооружения из земли и дерева. На строительство их в камне ушло бы гораздо больше времени. Чертёж первой дерево-земляной крепости нарисовал сам Пётр I.

Крепость строили солдаты, пленные шведы, от каждой губернии посылались крепостные.

Строительство бастионов курировал Пётр I и его сподвижники. По кураторам называли крепостные бастионы: Трубецкой, Нарышкин, Государев, Меншиков, Головкин, Зотов. Земляная крепость была завершена 1 октября 1703 года. Отмечали это событие и в Москве, и на берегах Невы. Однако после сильного наводнения часть земляных валов была разрушена.

29 июня 1703 года, в день апостолов Петра и Павла, в крепости начали строить храм – Петропавловский собор, тогда ещё небольшую деревянную церковь. Этот день стал именами крепости, которую с тех пор стали называть на голландский манер «Санкт-Питер-бурх». Её название распространилось не только на «город» как крепость, но и на город как поселение, а значит Санкт-Петербург получил своё имя 29 июня 1703 года.

Заячий остров с Городовым в 1703 году связал мост, который представлял собой связанные друг с другом плоты.

Первым комендантом Петропавловской крепости стал полковник Карл-Эвальд фон Ренне. Он вступил на должность в середине сентября 1703 года, когда на земляные валы встали медные и чугунные пушки. Это были как захваченные у шведов трофеи, так и привезённые из Новгорода орудия. 19 мая 1704 года фон Ренне сменил полковник Роман Вилимович Брюс. У восточной стены Петропавловского собора находится Комендантское кладбище. С 1720 по 1914 год здесь похоронили 18 комендантов Петропавловской крепости.

Крепость стала не только местом работы Сената, но и политической тюрьмой. Первым заключённым здесь стал сын Петра I Алексей, который умер в заключении 25 июня 1718 года.

Алексей Петрович допрашивался в созданной в феврале 1718 года Тайной канцелярии. Позже Трезини построил для неё на территории крепости отдельное здание. Им же между Трубецким и Нарышкинским бастионами был построен Монетный двор. В 1718 году из Петропавловской крепости в собственное здание на Троицкой площади выехал Сенат.

**Материалы взяты из открытого источника**  
<https://walkspb.ru/istoriya-peterburga/zd/petrop-kr>  
и [https://www.spbmuseum.ru/exhibits\\_and\\_exhibitions/permanent\\_displays/1316/](https://www.spbmuseum.ru/exhibits_and_exhibitions/permanent_displays/1316/)





## ЖИТЕЛИ НАШЕГО ПОСЕЛКА

## ГЛАВНОЕ – ЭТО ДРУЖБА И СЕМЬЯ!

**Вот уже больше 50-ти лет садоводство Сестрорецкого инструментального завода является неотъемлемой и значимой частью Белоострова. И сегодня хочется поведать о людях, отдавших некогда градообразующему предприятию десятилетия своей жизни, болеющих душой за процветание и развитие производства, радеющих за благополучие своих сотрудников, а значит и за наш любимый поселок.**

Речь пойдет о чете Соловьевых: Людмиле Константиновне и её супруге Евгении Николаевне – экс-директоре завода имени Воскова, работяге, хозяйственнике и руководителе с большой буквы. К сожалению, Евгения Николаевна уже почти 5 лет нет с нами, в ноябре 2020-го его забрал ковид. Но его вдова бережно хранит в памяти каждую деталь их не всегда простой, но исключительно счастливой семейной и профессиональной жизни.

Сейчас Людмила Константиновна 87 лет. Но солидный возраст не мешает ей всё лето проводить на своем уже ставшем родным участке в СНТ, поддерживать на высочайшем уровне огород, ухаживать за цветами, выращивать овощи, фрукты и даже виноград. Наверно, многие местные жители, бывавшие в садоводстве, сразу же вспомнят её пленительной красоты дорожку, ведущую сквозь фруктовый садик к гаражу, где между двумя бетонными плитами колеи пространство разбито на геометрические прямоугольные фрагменты, засаженные цветущими покровниками, сменяющимися друг друга на протяжении сезона. О том, как без каких-либо специальных знаний по ландшафтному дизайну, она смогла придумать и реализовать такое великолепие, наша героиня лишь пожмает плечами. Мол, просто пришло. Всё как в профессии, как на чертеже.

О своей работе на заводе, которой она отдала около 30 лет, Людмила Константиновна и сегодня говорит с неподдельным восторгом. Стоит только спросить – а интересно было ли? И искра воодушевления загорается в её добрых и искренних глазах. Но обо всем по порядку.

Родом наша нынешняя соседка по поселку происходит из Псковской области, деревни Поречье в Великолукском районе, где её родители работали учителями в местной школе. Отец Константин Дмитриевич Костопратов уроженец Владимирской области, мать Ефросинья Алексеев-

на из-под Иванова. Познакомились молодые люди во время учебы в Новгороде. Он заканчивал педагогический институт по направлению физика, она так называемый учительский и преподавала в последствии биологию, зоологию, ботанику.

Отучившись, девушка поехала по распределению в Поречье. А молодого человека направили в деревню Полибино, ту самую, где расположена одноименная загородная усадьба Корвин-Круковских — ныне мемориальный музей-усадьба С. В. Ковалевской. Расстояние между двумя населенными пунктами составляло около 10 километров. И влюбленный Константин Дмитриевич практически ежедневно преодолевал после работы пешком это расстояние, чтобы увидеть свою избранницу, пока наконец директор поречинской школы не сжалился над молодыми и поспособствовал переводу Костопратова на работу в своё учреждение.

Сыграли свадьбу. В 1938-м на свет появилась маленькая Люда. Спустя год её сестра Валентина. А уже после войны, в 1947-м их брат Борис.

В детстве наша героиня души не чаяла в своем папе, не желая расставаться с ним даже тогда, когда тот уходил на работу. И вот однажды, оставшись дома с бабушкой и мамой, крохотная девочка решила, что ей нужно непременно отыскать Константина Дмитриевича. Незаметно для взрослых она ускользнула из дома. Дошла в одиночку до здания школы. Нашла нужный кабинет, распахнула дверь и вошла. Ошарашенный класс встал. Шли последние дни мая 1941-го года. И никто тогда еще не знал, что уже через месяц Люде придется разлучиться с обожаемым родителем на долгие 5 лет.

С началом Великой Отечественной Костопратов отправился на фронт практически сразу. Первый год он, необученный рядовой, служил в санитарном поезде. Там заразился тифом, попал в госпиталь. И уже оттуда попал шифровальщиков в СМЕРШ. Дошел до Берлина и вернулся к семье только в 1946-м.



Ефросинья Алексеевна же с детьми по настоянию мужа годы войны провела в Ивановской области, подальше от передовой. Поселились в городе Кохма. Сперва жили у местной женщины. А через некоторое время перебрались в малосенький, состоящий из одних только горницы и кухни, заброшенный дом. Писали письма на фронт и сильно скучали по Константину Дмитриевичу.

Когда семейство воссоединилось, решено было перебраться в соседнюю Каменку, где Костопратов стал директором школы. Супруга трудилась с ним же. Дети учились под боком.

О школьных годах Людмила Константиновна вспоминает со смешанными чувствами. С одной стороны, ей нравилось учиться, привлекали математика, физика, химия. С другой – должности родителей обязывали постоянно держать планку, дети директора всегда находились под пристальным вниманием и других педагогов, и сверстников. Люда и Валя практически не имели права на проступки или ошибки, ведь о каждом из них тут же узнавали Константин Дмитриевич и Ефросинья Алексеевна.

Окончив школу с серебряной медалью, наша героиня отправилась покорять Ленинград и поступила в Политех на механико-машиностроительный факультет. Там, поселившись в общежитии, она наконец обрела заветное ощущение свободы. И в студенческом городке на Лесной познакомилась с человеком, ставшим её верным спутником, преданным другом, надежным партнером и любимым мужем на всю жизнь.

Евгений Николаевич Соловьев родился, как и его супруга, в Псковской области, в Опочке, в 1936 году. И так же, как Людмила Константиновна, после школы приехал «штурмовать» Политех.



Поженились молодые люди в 1959-м, еще будучи студентами. Первое время продолжали жить по разным комнатам. Но после окончания института Соловьев сразу же устроился инженером-технологом в 23 цех Сестрорецкого инструментального завода, и пара переехала в наши края. Жилье получили в промстрое, в квартире на 11 семей. Вспоминает Людмила Константиновна и 40 человек соседей там, и огромную 30-метровую кухню с двадцатью двумя керосинками... Но кого в те времена можно было удивить бытовыми неудобствами? Главное, что было у Соловьевых, это молодость, здоровье, любовь и интересная работа.

Наша героиня устроилась конструктором на тот же завод, в отдел станков для обработки инструмента. Работу свою просто обожала, с азартом бралась за простые задачи, радовалась, когда вочию могла наблюдать за результатами своего труда. «Там ведь», – признается Соловьева, «что начертил, то и сделали». А чертить всегда приходилось что-то новое, пусть хоть чуть-чуть, но отличное от всего, что было до этого.

Целеустремленный и трудолюбивый Евгений Николаевич стал постепенно подниматься по карьерной лестнице. И как результат – через 23 года после прихода на производство, 20 мая 1983 года, его назначили на должность директора Сестрорецкого инструментального завода имени С.П. Воскова. На тот момент ему исполнилось всего 47 лет, и он стал одним из самых молодых руководителей завода советского периода. В должности генерального директора Соловьев проработал 9 лет – до апреля 1992 года. По словам Людмилы Константиновны, это был совсем не простой период их жизни. Ведь быть начальником такого уровня – это колоссальные обязательства, невероятная ответственность, перманентные переживания и размышления обо всем, что связано с работой. 24/7, в любое время дня и ночи, с крайне редкими моментами настоящего расслабления.

Но даже покинув пост генерального, Евгений Николаевич не бросил ставшее ему родным предприятие. Он продолжал трудиться руководителем различных отделов уже акционерного общества «Сестрорецкий инструментальный завод» (АО «СИЗ») еще на протяжении почти 17 лет и окончательно уволился только 31 декабря 2008 года, успев разменять восьмой десяток.

За многолетнее и плодотворное служение на благо, по сути, всей страны, Соловьев был отмечен многочисленными грамотами и благодарностями, награжден медалями и почетными знаками отличия, в числе которых особая гордость в виде двух бронзовых и одной серебряной медалей «ВДНХ СССР», а также медали «За заслуги в изобретательстве» Всесоюзного общества изобретателей и рационализаторов.

В 2011 году на берегу озера Разлив, рядом со зданием Администрации Курортного района (Приморское шоссе, 280), была открыта композиция «Сестрорецкий рабочий». На обратной стороне символической заводской арки есть памятная доска, на которой высечены имена всех директоров легендарного Оружейного и Инструментального завода от самого основания. В том числе и Евгения Николаевича.

Супруги Соловьевы прожили в гармонии и взаимопонимании больше 60-ти лет. В чем-то непохожие, они буквально дополняли друг друга, при этом всегда оставаясь духовно и ментально близки. Она веселая, оптимистичная, открытая, обожавшая театры и музеи. Он сдержанный и серьезный, поклонник уединенного времяпрепровождения с удочкой и сбора грибов, за которыми нередко приезжал в родную Опочку. Однажды, вспоминает с улыбкой Людмила Николаевна, едва ли ни в первый раз, когда они поехали на «тихую охоту» в Псковскую, буквально за пару часов набрали более 800 белых! Помогала с заготовками и свекровь.

Участок в Белоострове Соловьевы получили в 1989 году. Буквально через год на нем уже стоял дом. Обустраивался сад и огород. «Хорошо здесь!», – признается наша героиня. Тишина. Жалко только, не на всё, что хотелось бы сделать на даче, уже хватает сил.

Соловьевы воспитали двоих детей – дочку Ирину и сына Дениса. Сейчас у Людмилы Константиновны 4 внука и 3 правнука.

Вспоминая все перипетии своей долгой и счастливой жизни, Людмила Константиновна часто возвращалась мысленно к местам своего самого раннего детства, к той 3-летней девочке, которая абсолютно бесстрашно отправилась на встречу большой жизни, только бы найти своего любимого папу. И вот, несколько лет назад внуки сделали дорогой бабушке своеобразный подарок – отвезли ее в Поречье. Помогли найти местную школу. Которая, конечно, оказалась уже совершенно не той, куда убежала к Константину Дмитриевичу маленькая Люда. Да и людей-то вокруг, кто мог что-либо вспомнить и рассказать, практически не осталось. Большая часть переехала в село, практически полностью уничтоженное фашистами, уже после войны. И всё было отстроено заново. Лишь только в сердце у нашей героини остались драгоценные крупницы воспоминаний и бескрайний океан теплоты.

Так что же в жизни главное, Людмила Константиновна? Смеясь, отвечает она историей про свою правнучку Свету. «Света, ну какая ты растрепанная, подойди, давай заплетем тебя, будешь красивая и будут тебя все любить». «Ну вот еще! Любовь это ведь совсем не главное!» «А что же главное?» «Главное – это дружба и семья!»

А.Е. Васильева

## КАК ЗАЩИТИТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ ОТ МОШЕННИКОВ?

**Действующим законодательством предусмотрена возможность по заявлению собственника внести в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) отметку о невозможности проведения регистрационных действий без его личного участия.**

Запрет на совершение сделок с недвижимостью без личного участия собственника исключает возможность продажи или дарения объекта без личного присутствия собственника (даже по доверенности).

Чтобы ограничить совершение регистрационных действий с недвижимостью без личного участия собственник должен подать заявление в орган регистрации прав. Это можно сделать через МФЦ, онлайн на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru/> или портале Госуслуг <https://www.gosuslugi.ru/>. Услуга предоставляется бесплатно.

Соответствующая отметка вносится в ЕГРН в течение 5 рабочих дней.

Запись о невозможности государственной регистрации без личного участия будет действовать постоянно, пока собственник не отменит её сам или она не будет погашена государственным регистратором при регистрации сделки (при личном участии собственника) или по решению суда.

Рекомендуется также подать заявление о внесении в ЕГРН сведений об адресе электронной почты. Так Вы сможете быстро узнать о том, что в отношении Вашей недвижимости поданы документы, наложен арест, исправлены реестровые ошибки и др.

**Материал подготовлен  
Управлением  
Росреестра  
по Санкт-Петербургу  
и Филиалом  
ППК «Роскадастр»  
по Санкт-Петербургу**



## ПУТЕШЕСТВУЕМ ВМЕСТЕ



## В УСАДЬБЕ МАРЬИНО

**Примерно в часе езды от Петербурга, в деревне Андрианово вот уже два с лишним века на берегу Большого пруда и в окружении одного из красивейших парков Ленинградской области располагается старинная усадьба Марьино – настоящая жемчужина русской архитектуры 19 века, некогда родовое гнездо графов Строгановых и князей Голицыных, а ныне дворцово-парковый ансамбль, открытый для гостей.**

Марьино подарила массу приятных впечатлений нашим белоостровцам 9 июля, ведь это одновременно и очаровательная усадьба для приема гостей, и удачное место для проведения самых изысканных и разнообразных культурных мероприятий.

1811 год. Основание Усадьбы

Усадьба – это особый мир домашнего уклада жизни семьи и её окружения. Но он, как в капле воды, отражает эпоху, жизнь и нравы всей России. Находясь при дворе, Строгановы и Голицыны всегда водили дружбу с императорской семьёй, хотя Голицыны были последовательными сторонниками конституционных реформ. Представители этих

родов были прекрасными полководцами и просвещёнными дипломатами, основателями более пятисот новых городов в Сибири, строителями горнорудных заводов, щедрыми меценатами и гостеприимными хозяевами. Они были баснословно богаты и владели огромным количеством земли как в России, так и за её пределами. Марьинская вотчина, с 1841 года майорат, – одна из многочисленных владений Строгановых-Голицыных. Она находилась в Новгородском уезде Новгородской губернии. Исследователь 1980-х годов Нонна Васильевна Мурашова установила дату основания усадьбы Марьино – 1811 год, по купчей, находящейся в фондах РГАДА. Жена графа П.А. Строганова, Софья Владимировна, урождённая княжна Голицына, став хозяйкой Тосненского имения, «в 1811 году купила деревню Андрианово у вдовы статского советника Сарры Андреевны фон Фок», и на высочайшем, правом берегу Тосны велела построить торжественный дворец в позднем классицистическом вкусе и заложить английский сад.

В память первой владелицы, собирательницы земель Тосненского

имения, вдовы «именитого человека» Марии Яковлевны Строгановой, урождённой Новосильцевой, прабабки её мужа графиня назвала усадьбу Марьино.

Графиня Строганова сразу заказала проект новой усадьбы своему домашнему архитектору, профессору Императорской Академии художеств, бывшему крепостному из Нового Усолья, А.Н. Воронихину, которого считала лучшим современным зодчим «не хуже Томона». Он успел сделать первый проект дворца, заложить основу гидротехнической системы и спроектировать строительство дорог, ведущих к Московскому тракту. После его внезапной смерти 21 февраля 1814, строительство продолжили его ученики И. Колодин, С. Лукин, Х. Мейер, А. Никитин, П. Иванов, И. Тунёв, П. Садовников.

Устройством английского сада руководил англичанин Пигамм. Занимаясь разведением декоративных птиц и овец, которые не только украшали парк, но и равняли газоны, съедая на них траву, садовник арендовал у графини земли за деревней Примерное, где серьёзно занялся фермерством.

(текст взят из открытого источника <https://usadbamaryino.ru/>)

## В ЕДИНСТВЕ НАША СИЛА

16 августа в нашем поселке прошло профилактическое мероприятие в соответствии с муниципальной программой внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Белоостров по участию в создании условий для реализации мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, сохранению и развитию языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории муниципального образования, социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактике межнациональных (межэтнических) конфликтов на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов. В ходе мероприятия распространили информационные материалы и печатную продукцию.





## БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ! НЕ ПОПАДАЙТЕСЬ НА УЛОВКИ МОШЕННИКОВ!

**В Белоострове провели беседу по профилактике мошенничества с пенсионерами.**

В целях повышения правовой грамотности населения и профилактики социального мошенничества сотрудники полиции проводят мероприятия с пожилыми гражданами города, в ходе которых рассказывают, как уберечься от преступных посягательств.

Так, представители МС МО пос. Белоостров совместно с общественниками провели встречу с гражданами. Обратили внимание пожилых граждан, что способы мошеннических действий постоянно меняются, в частности из-за развития сети Интернет.

Сотрудники администрации также пояснили, что часто мошенники действуют дистанционно – через Интернет или мобильную связь.



Злоумышленники сообщают о якобы проводимых рекламных акциях, присылают сообщения о блокировке банковских карт, представляются сотрудниками Пенсионного фонда и соцработниками, а самые беспринципные играют на эмоциях пенсионеров – обращаются якобы от лица детей и внуков, прося о материальной помощи. В связи с этим общественники обратились к гражданам с убедительной просьбой провести беседу также со своими родственниками, чтобы оградить их от возможных преступных посягательств.

Глава МО пос. Белоостров Алексеева Ольга Леонидовна напомнила правила, которые необходимо соблюдать при контакте с посторон-

ними людьми: нельзя предоставлять незнакомцам свою личную информацию, подписывать непонятные документы и совершать финансовые операции, не удостоверившись в их безопасности и законности.

По завершении мероприятия гражданам вручили специальные памятки, содержащие информацию о методах, которые используют злоумышленники, и номера телефонов, куда необходимо обращаться в случае совершения в отношении них противоправных действий. В свою очередь, граждане выразили сотрудникам администрации слова благодарности за проводимую ими важную работу, которая призвана обезопасить людей от действий злоумышленников.



## ДЛЯ СТАРШЕГО ПОКОЛЕНИЯ

**Библиотека Зощенко открывает набор на бесплатные компьютерные курсы и курсы пользователей смартфонов для пенсионеров.**

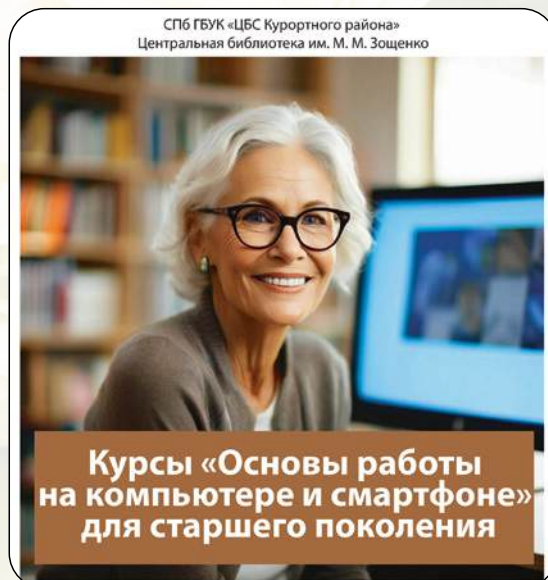
Во время занятий вы познакомитесь с основными функциями компьютера (смартфона) и научитесь:

- пользоваться электронной почтой, поисковыми системами, социальными сетями, порталом Госуслуги, сервисом «Запись к врачу»;
- устанавливать и настраивать полезные приложения, такие как «Я здесь живу», «Госуслуги Дом»;
- оплачивать онлайн коммунальные и другие услуги, покупать товары в интернет-магазинах;
- снимать, редактировать фотографии и видеоролики;
- а также важными правилами сетевой безопасности.

Групповые занятия будут проходить один раз в неделю в будние дни в утренние часы. Продолжительность каждого курса до двух месяцев.

Предварительная запись по телефону: 246 24 06.

Наш адрес: г. Сестрорецк, ул. Токарева, 7.



СПб ГБУК «ЦБС Курортного района»  
Центральная библиотека им. М. М. Зощенко



# АРИСТОКРАТЫ СРЕДИ ДИКИХ РАСТЕНИЙ



Калипсо луковичная



Ятрышник Фукса



Кукушкины слезки  
обыкновенные

**Так говорил об орхидеях Георг Румф, голландский ботаник, живший в 17 веке. Они «демонстрируют своё благородство, предпочитая жить высоко на деревьях», — говорил он об открытых в то время видах эпифитных орхидей. Эпифиты — это растения, которые живут на других растениях (не стоит путать с паразитами), и к ним относится большая часть тропических и субтропических видов из семейства Орхидные.**

Но, чтобы увидеть орхидею, обязательно ехать на экватор и залезать на деревья в джунглях. Орхидеи настолько разнообразны (это одно из крупнейших семейств цветковых растений), что встречаются и в нашем умеренном поясе. Только здесь они растут не на деревьях, а на земле, что, впрочем, не делает их менее прекрасными и интересными.

Наши северные орхидеи, несмотря на свою кажущуюся экзотичность, являются удивительно выносливыми растениями, прекрасно адаптировавшимися к суровым климатическим условиям. Встречаются в арктических и субарктических регионах, а также в умеренных широтах северного полушария. Эти изящные растения являют собой пример удивительной красоты и стойкости. У нас они гораздо миниатюрнее своих южных собратьев, но не менее прекрасны и разнообразны.

Северные орхидеи разработали ряд уникальных адаптаций, позволяющих им выживать в условиях короткого вегетационного периода, низких температур и ограниченного солнечного света.

**Перенос питательных веществ:** Большинство северных орхидей — многолетние растения, накапливающие питательные вещества в подземных клубнях или корневищах. Это позволяет им быстро прорасти весной и использовать короткое, но благоприятное время года для цветения и размножения.

**Микориза:** Жизненно важную роль в выживании северных орхидей играет микориза — симбиотическое взаимодействие с грибами. Грибковые гифы помогают орхидеям поглощать питательные вещества и воду из почвы, что особенно важно в бедных северных почвах. Орхидея, в свою очередь, предоставляет грибам органические соединения, произведенные в процессе фотосинтеза. Некоторые виды орхидей настолько зависят от микоризы, что не могут прорасти без присутствия определенного вида гриба.

**Морозостойкость:** Наши орхидеи способны выдерживать низкие температуры благодаря накоплению в клетках антифризов, таких как сахара и аминокислоты.

**Эффективное использование солнечного света:** Листья северных орхидей часто имеют восковой налет, отражающий избыток солнечного света и предотвращающий перегрев. Кроме того, они способны эффективно использовать даже рассеянный свет, необходимый для фотосинтеза в условиях длительных полярных дней.

Список видов орхидей, произрастающих у нас довольно обширен и включает в себя множество интересных и красивых растений. Вот лишь некоторые из наиболее распространенных и примечательных:

**Калипсо луковичная (Calypso bulbosa):** Очаровательная орхидея с одиночным розовым цветком, напоминающим танцующую балерину. Она предпочитает тенистые хвойные леса с кислой почвой. Калипсо особенно чувствительна к изменениям окружающей среды и является индикатором здоровья лесной экосистемы.

**Ятрышник Фукса (Dactylorhiza fuchsii):** Одна из самых распространенных орхидей в Европе и Азии, включая северные регионы. Имеет высокий стебель, увенчанный густым соцветием розовых или пурпурных цветков с характерным узором на губе. Этот вид довольно неприхотлив и может расти на различных типах почв, от болот до лугов.

**Кукушкины слезки обыкновенные (Gymnadenia conopsea):** Душистая орхидея с плотным соцветием мелких, розово-лиловых цветков. Любит влажные луга и болота. Ее аромат привлекает множество насекомых-опылителей.

**Пальчатокоренник пятнистый (Dactylorhiza maculata):** Орхидея с пятнистыми листьями и розовыми или белыми цветками. Распространена на болотах и влажных лугах. Существует множество подвидов, отличающихся по окраске и форме цветков.

**Липарис Лезеля (Liparis loeselii):** Небольшая, малозаметная орхидея, растущая на болотах и по берегам водоемов. Имеет зеленоватые цветки, которые легко упустить из виду. Этот вид занесен в Красную книгу многих стран.

Достаточно интересно проходит у орхидей процесс опыления. Многие виды привлекают насекомых-опылителей с помощью ярких цветков и сильного аромата. Некоторые орхидеи используют обманные стратегии, имитируя другие цветущие растения или даже насекомых, чтобы привлечь опылителей. Поскольку вегетационный период на севере короткий, орхидеям необходимо эффективно привлекать опылителей для обеспечения успешного размножения.



Представители семейства орхидных, как и многие другие растения, сталкиваются с рядом угроз, включая:

Разрушение и фрагментация среды обитания: Осушение болот, вырубка лесов и строительство дорог приводят к уничтожению мест обитания орхидей.

Изменение климата: Повышение температуры и изменение режима осадков могут негативно повлиять на рост и развитие орхидей.

Чрезмерный сбор: Некоторые люди собирают орхидеи в дикой природе для продажи или личного пользования, что приводит к сокращению популяций.

Северные орхидеи – это удивительные и красивые растения, которые заслуживают нашего внимания и защиты. Их адаптация к суровым условиям, разнообразие и важная роль в экосистеме делают их ценным природным достоянием. Сохранение северных орхидей – это задача, требующая совместных усилий ученых, природоохранных организаций и каждого человека, любящего природу. Помните, что красота и хрупкость этих цветов нуждаются в нашей бережной заботе.

Д.П.Мячков-Зенькович



Пальчатокоренник пятнистый



Липарис Лезеля

## НОВОЙ ДОРОГЕ – БЫТЬ!

В рамках ремонтного сезона дорожные службы 15 августа полностью завершили укладку нового дорожного полотна на Сестрорецком шоссе, протяженностью в 3,5 км. В результате проведенных работ была ликвидирована колеиность, что позволило обеспечить безопасность дорожного движения и улучшение транспортного потока для жителей поселка.

Специалисты нанесли дорожную разметку из долговечного износостойкого материала. На завершающем этапе сверху нанесли специальные микроскопические стеклошарики. Они повышают светоотражающие свойства разметки и улучшают ее видимость в темное время суток.



## НАРКОТИКИ УБИВАЮТ МЕЧТЫ!



**19 июля представители благотворительного фонда «Защити детей от наркотиков» провели профилактическое мероприятие для подрастающего поколения Белоострова: в рамках беседы деткам раздали печатные материалы о наркотиках, их видах, последствиях употребления, методах завлечения в употребление наркотических веществ, взаимосвязи наркомании и преступности.**

Цель мероприятия – пропаганда здорового образа жизни, ознакомление с последствиями употребления наркотиков, формирование негативного отношения к пробы наркотических средств и навыков безопасного поведения с лицами, употребляющими наркотические вещества и пытающимися увлечь других наркотиками.

Наркомания – смертельно опасная болезнь и проблема, которая решается очень трудно и не имеет на сегодняшний день достаточно эффективных методов лечения, поэтому, как бы ни было велико искушение попробовать подобные вещества, делать этого все же не стоит и выбор каждого человека должен быть не в пользу наркотиков.



## ДЕНЬ ПАМЯТИ ЖЕРТВ БЛОКАДЫ ЛЕНИНГРАДА

**8 сентября 1941 года – день начала 872-дневной блокады Ленинграда, ставшей символом стойкости и духовной силы жителей города во время Великой Отечественной войны.**

Ленинград, как северная столица Советского Союза, был важным промышленным и культурным центром страны и стал стратегической целью фашистов. В планах нацисткой Германии было полностью изолировать город, сравнить его с землей, не оставив никого в живых.

8 сентября 1941 года немецкие войска начали наступление на город. Дивизии Германской армии расположились вокруг границ Ленинградской области и перекрыли город со стороны морского сообщения. С юго-запада, через Прибалтику, к городу устремилась немецкая группа армий «Север» под командованием генерал – фельдмаршала В. Лееба. С севера и северо-запада на город нацелилась совместно с немецкими войсками финская армия (командующий маршал К. Маннергейм). В результате массированных авианалетов немцев были взорваны и сгорели Бадаевские склады с продовольствием.

Городские власти начали организовывать эвакуацию части населения, но большинство горожан решили остаться, чтобы защитить свой дом. С 8 сентября 1941 года Ленинград оказался в блокаде.

Наиболее тяжелым испытанием для его жителей стал голод. С 20 ноября 1941 года были установлены самые низкие нормы выдачи хлеба по карточкам: рабочим и инженерно-техническим работникам – 250 г, служащим, иждивенцам и детям – 125. Частям первой линии и боевым кораблям – 500 г, летно-техническому составу ВВС – 500 г, всем остальным воинским частям – 300. Началась массовая гибель населения. Холод, отсутствие электричества и отопления, воды, канализации и других элементарных бытовых условий. В декабре умерло 53 тыс. человек, в январе 1942 года – более 100 тыс., в феврале – более 100 тыс., в марте – более 95 тыс. человек.

В осажденном Ленинграде трудники, преподаватели и студенты ЛЭИС вносили свой вклад в Победу, переживали вместе с городом самую страшную первую зиму. Еще в начале войны в народное ополчение было зачислено 304 наших студента, из

них 38 девушек – дружинницами. В городе был создан специальный батальон связи, в который вошли многие преподаватели и студенты института, многие еще до блокады ушли на фронт. Лишь весной 1942 город вуз был эвакуирован в Тбилиси.

Всего в Ленинграде за время блокады погибло до 1 млн человек. Горе пришло в каждую семью. На глазах у матерей и отцов умирали их сыновья и дочери, дети оставались без родителей. Спасением для сотен тысяч осажденных стала «Дорога жизни» – проложенная по льду Ладожского озера трасса, по которой с 21 ноября в город доставлялось продовольствие, боеприпасы и на обратном пути эвакуировалось гражданское население, главным образом женщины и дети. Советское командование приняло максимум мер для снабжения Ленинграда и скорейшего прорыва его блокады.

Блокада Ленинграда была полностью снята 27 января 1944 года, когда советские силы разорвали кольцо и освободили город. Однако последствия блокады остались на долгие годы – разрушенные здания, пустыри, скорбь и потери.

Этот день для Ленинграда навсегда останется напоминанием о подвиге людей и их человеческой силе, единстве народа и способности преодолевать самые тяжелые испытания вместе.

### День памяти жертв БЛОКАДЫ ЛЕНИНГРАДА

08.09.1941 - 27.01.1944

